

ニュー西大井ハイム

家賃

93,000円

管理費 **3,000円**

敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**

304号室

即入居可能

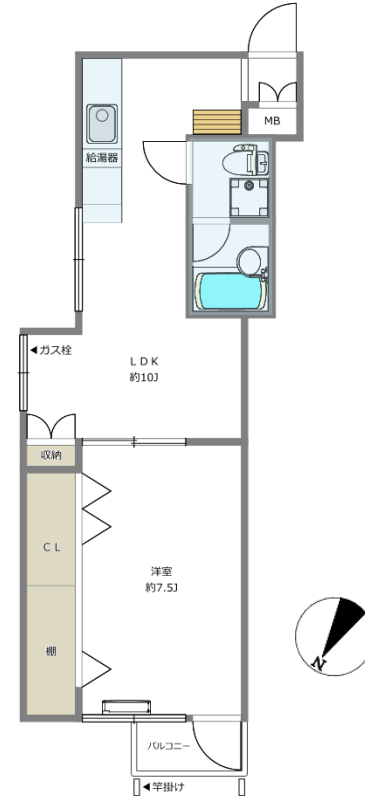


湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩 6分

都営浅草線「馬込」駅 徒歩12分

東急大井町線「戸越公園」駅 徒歩14分

分譲賃貸の角部屋・2面採光 2人入居可・子供入居相談可物件



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ガスコンロ設置可
- ◆給湯器：新規交換
- ◆収納
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆フローリング
- ◆CATV：ケーブルテレビ品川
- ◆インターネット対応：NTT・KDDI
- ※利用の場合は個別契約
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆ハンズフリーインターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆駐輪場※管理組合の許可が必要
- ◆敷地内ゴミボックス

所在地/東京都品川区西大井6丁目11-13 構造規模/RC造4階建3階部分 専有面積/36.00㎡(約10.89坪)
 間取り/1LDK(洋7.5帖・LDK10帖) 築年月/1980年7月完成 管理費/3,000円(月額) 主要採光面/北向き
 駐車場/なし 保険等/家主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 22,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時の
 ハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利
 用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の
 0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/2人入居可※子供相談可 備考.6/石油ストーブ不可、
 喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.6/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください
【株式会社Casa】 【宅建ハトさん保証】
 法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様 その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから

